

1. PREMESSA

La presente relazione tecnica illustra l'intervento di **manutenzione straordinaria della viabilità interna e completamento sottoservizi in via Della Libertà**, nel comune di Tadasuni.

L'intervento è finanziato con fondi comunali e comporta nel suo complesso una **spesa totale di € 99.500,00**.

Il sottoscritto Dott.Giom.Valpiero Ezio Delugas, su incarico professionale del Comune di Tadasuni, ha redatto il presente **progetto esecutivo** relativo alla manutenzione straordinaria dell'area via della libertà e relativi sottoservizi, fognature acque nere.

L'intervento, relativo al presente progetto di riqualificazione, è stato redatto nel rispetto dei valori storici, architettonici, urbanistici e ambientali del Comune in oggetto.

Tale progetto individua le scelte sui lavori da realizzare, nel rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dalla normativa di riferimento e dalle analisi di dettaglio svolte.

Le soluzioni possibili sono state individuate, oltre che in conformità alle esigenze espresse dall'amministrazione comunale di Tadasuni, nel rispetto di:

- ☒ **Previsioni** di cui alla proposta progettuale;
- ☒ **Norme e vincoli** individuati dallo strumento urbanistico vigente;
- ☒ **Disponibilità finanziaria** prevista;
- ☒ **Norme e prescrizioni** vigenti in materia urbanistica, ambientale e igienico - sanitarie;
- ☒ **Norme e prescrizioni** vigenti in materia di sicurezza (Legge 81/08 e ss. mm. ii.);

2. TERRITORIO E ABITATO DI TADASUNI

2a. INQUADRAMENTO TERRITORIALE.

Tadasuni è comune della provincia di Oristano. Il suo territorio si estende per 5,09 kmq ed è caratterizzato dalla pregevolezza degli aspetti naturalistici e ambientali con un'esposizione in prevalenza a venti di scirocco e maestrale in periodo estivo ed invernale.

Ha forma pressoché trapezoidale e confina con i territori comunali di Boroneddu, Ardauli, Ghilarza e Sorradile. La strada principale che lo attraversa centralmente è la provinciale che collega il territorio del Campidano di Oristano con il Barigadu. E' posto a 180 metri s. l. m. su una collina che si affaccia sul lago Omodeo.

2b. SVILUPPO URBANO.

Il tessuto urbano è composta dalle aree caratteristiche del centro antico e di prima formazione e quelle di espansione le cosiddette zone "B" e "C", in quest'ultima è posta la via della Libertà oggetto dell'intervento di manutenzione straordinaria dell'area e completamento dei sottoservizi come appresso indicato.

2c. MANUTENZIONE STRAORDINARIA.

Il Comune di Tadasuni intende intervenire in merito alla manutenzione straordinaria della via Della Libertà, in pessimo stato di conservazione, così come lo stradello che si interseca lateralmente e al rifacimento del tratto fognario acque nere, queste ultime infatti attualmente presentano evidenti problemi per il normale deflusso dei liquami dove periodicamente abbisogna dell'intervento di relativo autospurgo per risolvere dette problematiche.

Gli interventi di progetto sono quindi relativi alla manutenzione straordinaria della strada, via della Libertà, con relativo intervento sulle fognature, acque nere, con la sostituzione della condotta e in particolare con la variazione di quota di alcuni pozzetti che allo stato attuale non consentono il normale deflusso dei liquami. Verrà inoltre riqualificato e sistemato uno stradello laterale di collegamento con la piazza Eleonora D'Arborea.

3. MANUTENZIONE DELLA VIABILITA' INTERNA E DI VIA DELLA LIBERTA' ADIACENTE LA STRADA PROVINCIALE

3a. DESCRIZIONE DELL'AREA DI PROGETTO

Attualmente detto tratto di strada è realizzato in bitume, in gran parte ormai deteriorato e in più punti "rattoppato" con alcuni strati sovrapposti. In entrambi i lati della carreggiata sono presenti tratti di marciapiedi, realizzati con pavimentazione in calcestruzzo con gran parte di piano sconnesso e deteriorato.

Sulla strada oggetto dell'intervento si interseca uno stradello in terra battuta, con forte pendenza verso via della Libertà, dove soprattutto nel periodo invernale le acque piovane trasportano e depositano dei detriti causando impedimenti al normale percorso pedonale.

Nella via della libertà è presente allo stato attuale un tratto di fognature acque nere che presentano evidenti problemi di deflusso dei liquami sia per la presenza di alberi di alto fusto che intersecano con le relative radici detto tratto fognario sia per problemi dovuti alle quote dei vari pozzetti posti nelle vicinanze degli stessi alberi che realizzati praticamente alla stessa quota presentano problemi nel deflusso dei liquami.

3b. INTERVENTI DI PREVISTI IN PROGETTO

Con il presente progetto è prevista la esecuzione di diverse categorie di lavori, si procederà infatti alla realizzazione dei seguenti interventi:

- demolizione della vecchia pavimentazione in bitume, della via Della Libertà, per una profondità complessiva, compreso scavo della profondità media di 40 cm., per una lunghezza media di 77,00 ml. e una larghezza media di 7,90-8,00 ml.;
- demolizione tratto fognature acque nere e relativi pozzetti per una lunghezza di ml. 46,16 e al taglio di due alberi di grosso fusto posti, uno all'ingresso della piazzetta dalla via Della Libertà, albero questo posto in aderenza al tratto fognario in oggetto, e il secondo posto all'ingresso dello stradello;
- rifacimento del tratto fognario, con tubazione in pvc, tipo SN4 SDR41, diametro mm. 200, come da indicazione dell'ente gestore Abbanoa, per una lunghezza di circa 46,16 ml. e al rifacimento dei relativi pozzetti da realizzarsi in calcestruzzo cementizio armato; la condotta sarà completata con la nuova realizzazione di n.3 allacci alle singole utenze, già esistenti, come da particolari costruttivi meglio indicati negli allegati elaborati grafici parte integrante della presente relazione;
- lavori di stabilizzazione del piano di posa mediante stesa di 30 cm di materiale, 10 cm. di misto cementato e 20 cm. con tout-venant di idonea granulometria

(misto), con successiva realizzazione di strato di manto in conglomerato bituminoso di cm.7 e soprastante manto d'usura dello spessore di cm.3.

- realizzazione dei nuovi marciapiedi con massetto in calcestruzzo cementizio e pavimentazione con lastre di basalto a forma irregolare e cordonate sempre in basalto, il tutto simile ai tratti di marciapiede posti lungo la strada provinciale adiacente a quella in oggetto;
- riqualificazione dello stradello che interseca la via Della Libertà mediante la regolarizzazione del piano stradale, la stesura di sottofondo in misto, la realizzazione di adeguato massetto e la pavimentazione a gradinata, con pedate avente profondità media di ml.1,00, in pendenza verso la strada in oggetto, con alzata di mt. 0,15 circa, creando quindi un percorso agevole vista anche la forte pendenza dello stesso. La gradinata sarà realizzata con lastre in basalto simili ai marciapiedi, completata con cordoli in basalto cm.10x20 a fine pedata. Detto stradello sarà completato con due tratti di muratura in cemento armato di contenimento, nell'incrocio con la via Della Libertà;
- realizzazione nella via Della Libertà di impianto per n.1 idrante antincendio, compresa quindi fornitura e posa in opera di un idrante soprasuolo, nel rispetto della vigente normativa in materia, completo di cassetta di corredo (tubazione flessibile ecc.) con allaccio alla rete idrica posta nelle stessa via Della Libertà.